Daten & Fakten

zum Haven Mountain Retreat

Koordinaten

Haven Mountain Retreat Alpendorf 10 5600 St. Johann im Pongau AUSTRIA	Tel +43(0)6412 66 300 +43(0)664 515 73 08 hello@haven-alpendorf.at www.haven-alpendorf.at
Lage:	Ortsteil Alpendorf, direkt an der Piste
Höhenlage:	Heilklimatische Gebirgs-Lage, 800 Meter über n.N.

Organisation

Gründungsjahr:	2022
Gesellschaftsform:	GmbH
Geschäftsführung:	Johann Höllwart
Mitarbeiter:	15-20
Positionierung:	Aparthotel mit dem Komfort eines Viersterne Superior-Hotels mit unverwechselbarer Erholungsphilosophie
Motto:	„Jeder Tag anders und immer gleich gut.“
Betriebszeiten:	11 Monate im Jahr geöffnet (Mitte Mai bis Mitte April)
Saison:	Sommersaison Mai-November, Wintersaison Dezember-April (Ostern)
Preise:	34 Appartements von 51–57 m², mit 1-2 Schlafzimmern, plus Kitchenette- und Wohnraum. Zwei-Raum-Appartement-Preise Sommersaison ab 225 €/ Wintersaison ab 280 € Drei-Raum-Appartement-Preise Sommersaison ab 335 €/ Wintersaison ab 420 €

Weitere Betriebe der Höllwart-Hotelfamilie

+ Sonnhof Alpendorf****S, Alpendorf/St. Johann im Pongau
+ Hotel Oberforsthof****S, Alpendorf/St. Johann im Pongau
+ Skischule Alpendorf, St. Johann im Pongau
+ Sportgeschäft “Dorfverleih”, Alpendorf/St. Johann im Pongau

Besonderheiten

+ erstes Aparthotel seiner Art, inhabergeführt von der 3. Generation
+ sehr privat mit nur 34 Appartements
+ ungezwungen sympathische Gästekultur gepaart mit österreichischer Gastfreundschaft
+ starker Fokus auf Naturnähe mit hohem Komfort und maximaler Freiheit
+ Adults only Sauna-Landschaft, sowie separater ganzjährig beheizter Outdoor-Pool mit 360°-Panorama
+ Skischule und Sportverleih im Haus
+ direkter Pistenanschluss und Anbindung an 6er Sesselbahn und Gondelbahn der Skiregion Snow-Space-Salzburg, Teil der größten Skischaukeln Österreichs „Ski amadé“
+ alle Appartements sind großzügig geschnitten
+ die Einrichtung ist im gemütlich-puristischem Skandi-Design, geprägt von hellen Naturtönen, Vollholz und maßgefertigtem Mobiliar.
+ Modularer Service-Komfort nach dem Motto „Jeder Tag anders und immer gleich gut“: á la Carte Rooftop-Restaurant deck7 mit Sonnenterrasse und Bar, Room-Service mit Brötchen-Service und „Breakfast on wheels“
+ Concierge-Service für Urlaubsluxus nach dem „Rundum-Sorglos“-Prinzip

Infrastruktur

Wohnen

+ gesamt 34 Appartements von 51 – 87 m2, davon 17 Zwei-Raum-Appartements und 17 Drei-Raum-Appartements
+ davon 3 Signature Appartements von 57 - 77 m2 mit Panoramablick auf Level 6 und freistehender Badewanne

Spa & Wellness

+ gesamt 325 m² Spa-Area
+ Liegeterasse im Sommer 140 m²
+ für groß und klein ganzjährig beheizter 14x4 Meter Outdoor-Pool mit Inneneinstieg & 360°-Panorama
+ 160 m² Adults only Sauna-Landschaft (ab 16 Jahre)
+ Lounge-Area und begrünter Lichthof
+ Finnische-Sauna, Bio-Sauna, Dampfbad mit Microsalzeinsprühung
+ Infrarotkabine mit Microsalzeinsprühung
+ Tee- und Wasserbar
+ 76 m² lichtdurchfluteter Fitnessraum mit Ergo-Fit-Geräten für Cardio- und Krafttraining
+ Premium Hotelkosmetik

Kulinarik

Rooftop Restaurant deck7

+ À la Carte Restaurant im Haus auf Level 7 mit zwei getrennten Sitzbereichen
+ Panorama-Ausblick in den Süden, sowie Ausblick in den Norden auf das Pistentreiben
+ Kapazität 120 Sitzplätze insgesamt
+ Öffnungszeiten täglich 7 bis 22 Uhr
+ Schwerpunkt: gehobene abwechslungsreiche österreichisch-weltliche Küche mit regionalen Zutaten
+ bestuhlte Bar mit 12 Plätzen
+ Gut sortierter Weinschrank
+ Auch Speisen für Vegetarier, Veganer und Gäste mit Unverträglichkeiten
+ Fullservice für private und betriebliche Feste bis 100 Personen
+ zentraler Loungebereich neben dem Barbereich für Kaffee und Drinks
+ bewirtschaftete Sonnenterrasse mit Berg-und Talblick für max. 120 Personen

Room-Service

+ Brötchenservice an die Türklinke (gegen Gebühr)
+ „Breakfast on Wheels“: Self-service am Frühstücksbuffet zum Mitnehmen mit Servierwagen ins Appartement (gegen Gebühr)

Dine-Out

+ Restaurants in unmittelbarer Nähe: Oberforsthof Alm und Alpina Bistro
+ Zahlreiche Restaurants in St. Johann im Pongau (ca. 5 km Entfernung)

Sport & Ausflüge

Sommer

+ Wandern, Seilbahnwandern, Nordic Walking, Laufen – auch für Gelegenheitssportler
+ mehrmals wöchentliche Yoga-Einheiten (externe Anbieter)
+ für Familien inszenierter Bergspielplatz „Geisterberg“, sowie Talspielsplatz an der Gondelstation (nur wenige Fußmeter entfernt)
+ MTB, E-Biking (externe Anbieter im Haus)
+ Segway-Touren, Motocross, Mountaincarts (externe Anbieter)
+ Stand-Up Paddling, Kayaking, Canoeing, Rafting (externe Anbieter)
+ Gleitschirmfliegen, Tandemfliegen, Heißluftballonfahrten (externe Anbieter)
+ Angeschlossener 9-Loch Golfplatz OPEN GOLF sowie 18 weitere Plätze in 60 km Umkreis
+ 6 Hochseilgärten im Umkreis
+ Diverse Bergseen mit Schwimm-Möglichkeit im Umkreis

Winter

+ Ski, Snowboarding, Freeriding
+ Direkter Skipisten Zugang zum 6er Sesselbahn-Talstation, sowie Gondelstation Snow-Space-Salzburg
+ Skitouring, Langlaufen, Skating
+ Winterwandern, Rodeln (mit und ohne Aufstiegshilfe), Schneeschuhwandern
+ Eislaufen im Eisstadion St. Johann
+ Pferdeschlittenfahrten (externe Anbieter)
+ hoteleigene Skischule für Ski und Snowboarding im Haus
+ Skiverleih im Haus
+ private Guides für alle Disziplinen (gegen Gebühr)

Kultur

+ Wöchentlich wechselndes Kulturprogramm
+ Vielfältige Anregungen zur Urlaubsgestaltung
+ Breites Angebot an Sightseeing- und Schlechtwetter-Ausflügen (teils gegen Gebühr)

Service

+ Sportverleih Intersport im Haus
+ Skischule im Haus
+ Breite Auswahl an komplett organisierten Unternehmungen
+ Concierge Service für private Unternehmungen
+ Individuelle Speisenangebote bei Unverträglichkeiten und spezieller Ernährungsphilosophie
+ Kostenlose Nutzung des 2x9-Loch Golfplatz OPEN GOLF St. Johann Alpendorf
+ Bestpreisgarantie bei Direktbuchung

Zielgruppe

+ Klientel: Konzipiert für Paare, Freundesgruppen und Familie, die sich maximale Selbstbestimmung gemischt mit hohem Komfort und geselliger Behaglichkeit wünschen.
+ Alter: zwischen 25 und 85 Jahren
+ Herkunftsländer schwerpunktmäßig Österreich, Deutschland und Benelux

Das Haven Mountain Retreat ist das neueste Hotel im Superior-Segment der Höllwart Hotelfamilie in St. Johann Alpendorf. Es wurde im Dezember 2022 eröffnet und bietet Familien, Paaren und Freundesgruppen die Unabhängigkeit eines Ferien-Appartements kombiniert mit dem Komfort eines Superior Hotels. Das Aparthotel der neuesten Generation liegt in St. Johann im Pongau direkt am 210 Pistenkilometer umfassenden Snow-Space-Salzburg mit seinen 70 Liften und Seilbahnen. Es ist ganzjährig geöffnet und verfügt über 34 Serviced Appartements mit 2 – 3 Zimmern, Kitchenette und Balkon, einen Wellnessbereich mit Gym, ein Restaurant mit Bar sowie einen ganzjährig beheizten Outdoor- Pool mit 360°- Panorama. Ein umfassender Concierge Service, ein modulares kreatives Catering-Service sowie ein Sportverleih und eine Skischule im Haus runden das Angebot ab. Das Haven Mountain Retreat wird von der Inhaberfamilie Höllwart persönlich geführt. Zum 4-Sterne Superior- Portfolio der Höllwart Hotelfamilie gehören außerdem das renommierte adults preferred Boutique-Hotel Sonnhof und das Familienhotel Oberforsthof in St. Johann Alpendorf.

WEITERE INFORMATIONEN:
Haven Mountain Retreat, Familie Höllwart, Alpendorf 10, 5600 St. Johann im Pongau, Austria, +43 6412 66 300, hello@haven-alpendorf.at